



Programa de Demissão Voluntária - PDV em 24 de dezembro de 2025.

Art. 2º Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação, retroagindo seus efeitos a partir de 24 de dezembro de 2025.  
São Cristóvão, 29 de dezembro de 2025.

**MÔNICA SILVEIRA MENDONÇA**  
Superintendente Executiva de Administração

**MARCOS ANTONIO DE AZEVEDO SANTANA**  
Secretário Municipal de Governo e Gestão

**PORTARIA Nº 453 DE 29 DE DEZEMBRO DE 2025**

Declara VACÂNCIA do cargo público do Município de São Cristóvão.

**A SUPERINTENDENTE EXECUTIVA DE ADMINISTRAÇÃO**, juntamente com o **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE GOVERNO E GESTÃO** no uso de suas atribuições legais e regulamentares; de acordo com as competências que lhe foram delegadas pelo Excelentíssimo Senhor Prefeito nos termos art. 1º, art.239 da Lei Complementar nº85/2025 de 23 de abril de 2025 e art.2º do Decreto 210/2022, de 26 de maio de 2022;

RESOLVE:

Art. 1º Declarar VACÂNCIA do cargo de Operador de bomba, ocupado pela servidora IVANILDE ROCHA BARRETO SILVA, inscrita no CPF sob o nº xxx.319.905-xx e matrícula nº 0000055 do Município de São Cristóvão.

Art. 2º Esta portaria entrará em vigor na data de sua publicação, retroagindo seus efeitos em 24 de dezembro de 2025.  
São Cristóvão, 29 de dezembro de 2025.

**MÔNICA SILVEIRA MENDONÇA**  
Superintendente Executiva de Administração

**MARCOS ANTONIO DE AZEVEDO DE SANTANA**  
Secretário Municipal de Governo e Gestão

**CONSELHO MUNICIPAL DE GESTÃO TERRITORIAL - CMGT**  
**ATA DA 1ª ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE 2025**

Processo SEI 2025.0001.000003138-8

Aos onze dias do mês de dezembro de 2025, às 10:30 h, reuniram-se presencialmente na sala de reuniões do Gabinete do Prefeito, no Paço Municipal, os membros Marcos Antônio de Azevedo Santana, Presidente - SEGOV, Janine Menezes de Oliveira, Titular - SEMMA, José Robson Almeida Santos, Titular - PGM, Maria Rita dos Santos, Titular - ACIJOBA, Matheus Carvalho Conceição, Titular - SEMINFRA, Tulyo Herbert Oliveira dos Santos, Suplente - CRECI-SE.

Verificada a presença da maioria absoluta dos membros, o Sr. Presidente do CMGT, Marcos Antônio de Azevedo Santana, declarou aberta a sessão. A leitura da pauta objeto da convocação foi realizada pela Secretaria Executiva do CMGT, Janine Menezes de Oliveira, qual seja: **Requerimento apresentado pelo Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social para alteração do Zoneamento Municipal estabelecido no Plano Diretor, convertendo a classificação da área localizada nas adjacências do Povoado Colônia Miranda, com acesso pela Rodovia Zézinho do Everest, para Zona Especial de Interesse Social (ZEIS).**

Dada a palavra para Matheus Carvalho Conceição, Secretário Municipal de Infraestrutura e Presidente do Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social, o mesmo explanou sobre a deliberação favorável do citado conselho para tornar a área requerida, uma Zona Especial de Interesse Social-ZEIS, possibilitando a construção de um conjunto habitacional vertical, ressaltando a aprovação por unanimidade pelos membros do Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social, após a apresentação feita pela empresa JFilhos sobre as características do empreendimento e as justificativas embasadas principalmente no comprovado déficit habitacional local. Janine Menezes de Oliveira, Secretária Municipal de Meio Ambiente, pediu a palavra para complementar que o Plano Diretor permite a ocupação da área por empreendimentos residenciais, porém com restrições à tipologia vertical, tendo sido essa a tipologia aprovada pela Caixa Econômica Federal para o Programa Minha Casa, Minha Vida - FAR, através do qual parte das unidades são disponibilizadas para o programa de habitação de interesse social do município.

José Robson Almeida Santos, Procurador Geral do Município, ressaltou a importâncias dessas unidades como solução para aos assentamentos precários e irregulares existentes.

Marcos Antonio de Azevedo Santana, Secretário Municipal de Governo e Gestão, complementou a fala do Procurador José Robson Almeida Santos, ressaltando que através do projeto Periferia Viva algumas áreas do Município serão requalificadas, tornando necessária a realocação de alguns assentamentos precários, possivelmente para esse empreendimento, que também atenderá os inscritos no programa Minha Casa Minha Vida.

Matheus Carvalho Conceição, Secretário Municipal de Infraestrutura, ressaltou sobre a cultura da cidade, no que se refere a moradias em casas horizontais e destacou a importância de um projeto social que ajudará no processo dessa transição para moradia verticais. Tulyo Herbert Oliveira dos Santos, representante do Conselho Regional de Corretores de Imóveis - CRECI/SE, destacou sobre como São Cristóvão se tornou destaque em outras localidades pelo progresso que vem apresentando e que é de suma importância a execução desses projetos para o desenvolvimento econômico e social do município.

Maria Rita dos Santos, membro representante da Ação Popular e Cidadania João Bebe Água, pediu a palavra para destacar a importância do olhar social da gestão municipal para os moradores das periferias.

Por fim, o senhor presidente do CMGT consultou a plenária acerca da deliberação da pauta que colocada em votação, foi aprovada por unanimidade. Em seguida foi apresentado pelo presidente a proposta de calendário para as reuniões ordinárias de 2026, com o qual todos os membros presentes concordaram.

Não havendo mais nada a tratar, o Presidente agradeceu a presença dos membros e declarou a assembleia encerrada, cuja ata segue assinada pelos conselheiros presentes.

(assinado eletronicamente)  
**Marcos Antônio de Azevedo Santana**  
Presidente do CMGT  
SEGOV

(assinado eletronicamente)  
**Janine Menezes de Oliveira**  
Membro Titular  
SEMMA

(assinado eletronicamente)  
**José Robson Almeida Santos**  
Membro Titular  
PGM

(assinado eletronicamente)  
**Matheus Carvalho Conceição**  
Membro Titular  
SEMINFRA

(assinado eletronicamente)  
**Maria Rita dos Santos**  
Membro Titular  
ACIJOBA

(assinado eletronicamente)  
**Tulyo Herbert Oliveira dos Santos**  
Membro Suplente  
CRECI-SE

Processo SEI 2025.0001.000003138-8

## **SECRETARIAS**

### **SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO PORTARIA Nº 314/2025 DE 29 DE DEZEMBRO DE 2025**

Dispensa servidora da Função de Confiança de Coordenadora Pedagógica da EMEF Frei Fernando.

**A SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**, Deise Maria Barroso, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, de acordo com as competências que lhe foram conferidas pelo Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal nos termos do Decreto nº 22/2025, de 03 de janeiro de 2025, em conformidade com o Art. 53 da Lei Orgânica Municipal e suas alterações, compatibilizado com as disposições dos Art. 2º, 71 e 72 da Lei Complementar nº 69/2022 de 29 de abril de 2022, 2006/2025, resolve:

#### **DISPENSAR**

Art. 1º **JANINE CRISTINA SANTOS SILVA**, CPF: 064.\*\*\*.\*\*\*-75, Professor Educação Básica - Ed. Infantil e Ens. Fundamental do 1º ao 5º ano, da Função de Confiança de **Coordenadora Pedagógica** da EMEF Frei Fernando.

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, produzindo seus efeitos legais a partir de 31 de dezembro de 2025.

Art. 3º Revogam-se as disposições em contrário.

Dê-se ciência.

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

Gabinete da Secretaria Municipal da Educação em São Cristóvão, em 29 de dezembro de 2025.

**DEISE MARIA BARROSO**  
Secretaria Municipal da Educação