

DECRETO Nº 573/2024
De 25 de Novembro de 2024

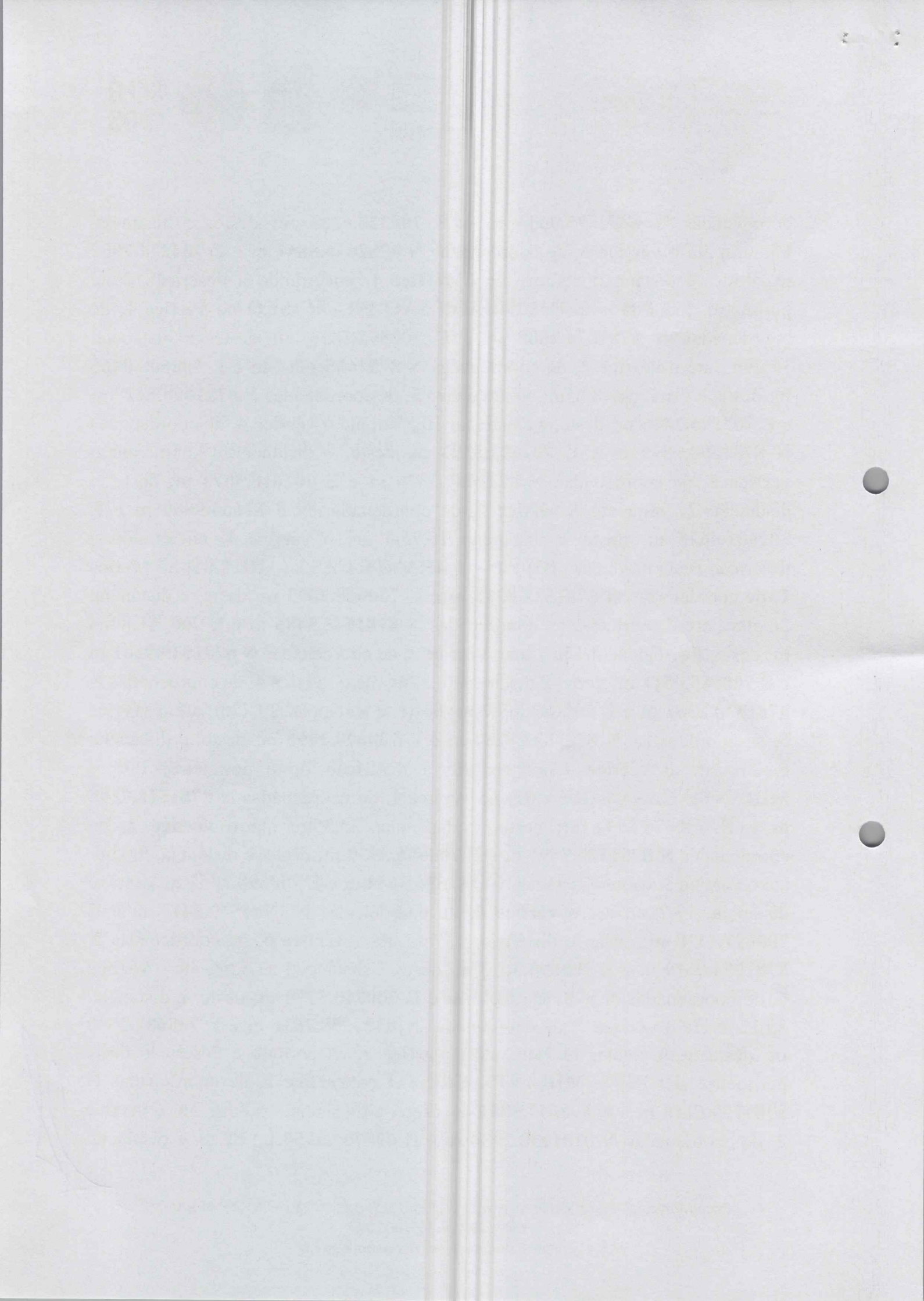
Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação de pleno domínio, áreas de terra situadas neste Município de São Cristóvão, Estado de Sergipe.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE SÃO CRISTÓVÃO, Estado de Sergipe, no uso de suas atribuições legais, com fulcro no art. 53, inciso IV, da Lei Orgânica do Município e de acordo com o que lhe faculta o art. 2º, cumulado com as disposições do art. 5º, alínea “i”, ambos do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941,

DECRETA:

Art. 1º. Fica declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação de seu pleno domínio, 09 áreas de terra integrantes de imóveis rurais, **medindo ao total 5.365,87m²**, localizados na estrada vicinal a ser conhecida como “Caminho de Santa Dulce dos Pobres”. **(A)** Inicia-se a descrição deste perímetro denominado **P01 - MARCO** no **vértice 1**, de coordenadas **N 8782684.6255 m** e **E 705084.5417 m**, Datum SIRGAS 2000 com Meridiano Central -39; deste, e distância: 23,45m; até o **vértice 2**, de coordenadas **N 8782680.5275 m** e **E 705107.6274 m**; deste, e distância: 10,88m; até o **vértice 3**, de coordenadas **N 8782669.7393 m** e **E 705106.2197 m**; deste, e distância: 22,71m; até o **vértice 4**, de coordenadas **8782671.7186 m** e **E 705083.5954 m**; deste, e distância: 12,94m; até o **vértice 1**, encerrando a descrição deste perímetro. **(B)** **P02 – MIRANTE ARACAJU** no **vértice 1**, de coordenadas **N 8782643.1033 m** e **E 704280.1415 m**; deste, e distância: 21,08m; até o **vértice 2**, de coordenadas **N 8782629.7338 m** e **E 704296.4451 m**; deste, e distância: 45,18m; até o **vértice 3**, de coordenadas **N 8782607.9761 m** e **E 704336.0417 m**; deste, e distância: 16,74m; até o **vértice 4**, de

coordenadas **N 8782595.0333 m** e **E 704325.4282 m**; deste, e distância: 65,50m; até o **vértice 5**, de coordenadas **N 8782636.5661 m** e **E 704274.7807 m**; deste, e distância: 8,45m; até o **vértice 1**, encerrando a descrição deste perímetro. (C) **P04 – COMUNIDADE SÃO FRANCISCO** no **vértice 1**, de coordenadas **N 8781671.4009 m** e **E 702592.5853 m**; deste, e distância: 17,29m; até o **vértice 2**, de coordenadas **N 8781685.1719 m** e **E 702603.0465 m**; deste, e distância: 8,65m; até o **vértice 3**, de coordenadas **N 8781690.5127 m** e **E 702596.2446 m**; deste, e distância: 10,55m; até o **vértice 4**, de coordenadas **N 8781698.9839 m** e **E 702602.5393 m**, deste, e distância: 19,61m; até o **vértice 5**, de coordenadas **N 8781687.3336 m** e **E 702618.3074 m**; deste, e distância: 27,98m; até o **vértice 6**, de coordenadas **N 8781664.9880 m** e **E 702601.4625 m**; deste, e distância: 10,95m até o **vértice 1**, encerrando a descrição deste perímetro. (D) **P05 – MIRANTE CASA (ÁREA 01)** no **vértice 1**, de coordenadas **N 8781527.8318 m** e **E 700665.2803 m**; deste, e distância: 26,50m; até o **vértice 2**, de coordenadas **N 8781548.5485 m** e **E 700681.8064 m**; deste, e distância: 4,15m; até o **vértice 3**, de coordenadas **N 8781545.9601 m** e **E 700685.0511 m**; deste, e distância: 6,32m; até o **vértice 4**, de coordenadas **N 8781540.1362 m** e **E 700682.5907 m**; deste, e distância: 20,42m; até o **vértice 5**, de coordenadas **N 8781523.8287 m** e **E 700670.2996 m**; deste, e distância: 6,42m; até o **vértice 1**, encerrando a descrição deste perímetro. **P05 – MIRANTE CASA (ÁREA 02)** no **vértice 1**, de coordenadas **N 8781516.7195 m** e **E 700678.2994 m**; deste, e distância: 20,35m; até o **vértice 2**, de coordenadas **N 8781527.7691 m** e **E 700695.3939 m**; deste, e distância: 9,05m; até o **vértice 3**, de coordenadas **N 8781536.3644 m** e **E 700698.2252 m**; deste, e distância: 13,22m; até o **vértice 4**, de coordenadas **N 8781549.5419 m** e **E 700697.1328 m**; deste, e distância: 4,74m; até o **vértice 5**, de coordenadas **N 8781554.0619 m** e **E 700698.5673 m**; deste, e distância: 22,52m; até o **vértice 6**, de coordenadas **N 8781535.0144 m** e **E 700710.5790 m**; deste, e distância: 35,12m; até o **vértice 7**, de coordenadas **N 8781508.7631 m** e **E 700687.2540 m**; deste, e distância: 11,98m; até o **vértice 1**, encerrando a descrição deste perímetro. (E) **P06 – MIRANTE CRISTO** no **vértice 1**, de coordenadas **N 8781259.6118 m** e **E 698647.5881 m**; deste, e distância: 65,66m; até o **vértice 2**, de coordenadas **N 8781238.2984 m** e **E 698709.6956 m**; deste, e distância:



5,74m; até o **vértice 3**, de coordenadas **N 8781232.8601 m** e **E 698707.8707 m**; deste, e distância: 35,93m; até o **vértice 4**, de coordenadas **N 8781242.7008 m** e **E 698673.3137 m**; deste, e distância: 33,78m; até o **vértice 5**, de coordenadas **N 8781237.3662** e **E 698639.9540 m**; deste, e distância: 23,52m; até o **vértice 1**, encerrando a descrição deste perímetro. **(F) P07 – FAZENDA ESPERANÇA (ÁREA 01)** no **vértice 1**, de coordenadas **N 8781419.5329 m** e **E 697845.9131 m**; deste, e distância: 55,94m; até o **vértice 2**, de coordenadas **N 8781411.2328 m** e **E 697901.2370 m**; deste, e distância: 25,18m; até o **vértice 3**, de coordenadas **N 8781386.3378 m** e **E 697897.4418 m**; deste, e distância: 55,94m; até o **vértice 4**, de coordenadas **N 8781394.6379 m** e **E 697842.1179 m**; deste, e distância: 25,18m; até o **vértice 1**, encerrando a descrição deste perímetro. **P07 – FAZENDA ESPERANÇA (ÁREA 02)** no **vértice 1**, de coordenadas **N 8781385.2527 m** e **E 697840.6294 m**; deste, e distância: 61,01m; até o **vértice 2**, de coordenadas **N 8781377.0739 m** e **E 697901.0873 m**; deste, e distância: 7,22m; até o **vértice 3**, de coordenadas **N 8781369.9398 m** e **E 697900.0000 m**; deste, e distância: 61,01m; até o **vértice 4**, de coordenadas **N 8781378.1186 m** e **E 697839.5421 m**; deste, e distância: 7,22m; até o **vértice 1**, encerrando a descrição deste perímetro. **(G) P08 – GRUTA** no **vértice 1**, de coordenadas **N 8781667.1931 m** e **E 695812.2642 m**; deste, e distância: 15,12m; até o **vértice 2**, de coordenadas **N 8781667.1979 m** e **E 695827.3859 m**; deste, e distância: 37,22m; até o **vértice 3**, de coordenadas **N 8781629.7519 m** e **E 695831.9633 m**; deste, e distância: 31,96m; até o **vértice 4**, de coordenadas **N 8781629.7519 m** e **E 695800.0000 m**; deste, e distância: 22,94m; até o **vértice 5**, de coordenadas **N 8781652.6940 m** e **E 695800.0000 m**; deste, e distância: 22,61m; até o **vértice 6**, de coordenadas **N 8781652.6940 m** e **E 695822.6078 m**; deste, e distância: 8,60m; até o **vértice 7**, de coordenadas **N 8781661.2638 m** e **E 695821.9046 m**; deste, e distância: 10,17m; até o **vértice 8**, de coordenadas **N 8781663.8952 m** e **E 695812.0789 m**; deste, e distância: 3,30m; até o **vértice 1**, encerrando a descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central -39, tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no

plano de projeção UTM.

Art. 2º. Fica autorizado o Município de São Cristóvão, desde logo e por quem lhe fizer às vezes, nos termos art. 7º do Decreto-Lei nº 3.365/1941, a ingressar no imóvel compreendido nesta declaração, a fim de que possa proceder com os estudos e levantamentos necessários à desapropriação.

Art. 3º. A desapropriação de que trata o presente Decreto é declarada de natureza urgente para efeito de imissão provisória de posse em processo judicial de desapropriação, desde logo autorizado, nos termos do art. 15 do Decreto-Lei nº 3.365/1941.

Art. 4º. O objetivo da desapropriação é permitir à Prefeitura do Município de São Cristóvão a construção de repartição pública destinada à instalação da Unidade de Acolhimento Institucional “Abrigo Nossa Senhora da Vitória”.

Art. 5º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Município de São Cristóvão, Estado de Sergipe, 25 de Novembro de 2024, 434º da Cidade, 202º da Independência e 135º da República.


MARCOS ANTONIO DE AZEVEDO SANTANA
Prefeito Municipal