

FINALIDADE	REMEMBRAMENTO
-------------------	----------------------

PREENCHER REQUERIMENTO EM MODELO PADRÃO FORNECIDO PELA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, ASSINADO PELO PROPRIETÁRIO OU PROCURADOR.

RELAÇÃO DE DOCUMENTOS:

1.	CÓPIA DA CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
2.	CÓPIA DA CARTEIRA DE IDENTIDADE E CPF DO(S) PROPRIETÁRIO(S). CASO SEJA PESSOA JURÍDICA, ANEXAR CÓPIA DO CONTRATO SOCIAL E ALTERAÇÕES
3.	CÓPIA DO COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA (COM NO MÁXIMO 3 MESES DA EMISSÃO)
4.	CND - CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO, REFERENTE A TODAS AS MATRÍCULAS - IPTU (FINANÇAS/PMSC)
5.	PARTIDO URBANÍSTICO CONSTANDO DE: <ul style="list-style-type: none">• PLANTA DE LOCALIZAÇÃO NA ESCALA 1:5000 OU OUTRA COMPATÍVEL (BASE SEPLANTEC)• SITUAÇÃO ATUAL E PRETENDIDA (ESCALA 1:1000, 1:500 OU OUTRA COMPATÍVEL)• SITUAÇÃO DAS ÁREAS ORIGINAIS COM AS DENOMINAÇÕES E RESPECTIVAS COTAS• SISTEMA VIÁRIO ADJACENTE A ÁREA• CONSTAR AS FAIXAS DE DOMÍNIO, SERVIDÃO E NON AEDIFICANDI QUANDO HOVER (DEVERÃO SER ESPECIFICADAS TANTO NO MEMORIAL DESCRITIVO QUANTO NO PROJETO URBANÍSTICO)• QUADRO DE RESUMO DAS ÁREAS
6.	MEMORIAL DESCRITIVO, CONTENDO: <ul style="list-style-type: none">• DESCRIÇÃO SUCINTA DO REMEMBRAMENTO• DESCRIÇÃO DOS LOTES COM TODAS AS DIMENSÕES, CONFRONTAÇÕES E ÁREA TOTAL
7.	DOCUMENTO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DO PROFISSIONAL, ACOMPANHADO DO RESPECTIVO COMPROVANTE DE PAGAMENTO.
8.	CÓPIA DA IDENTIFICAÇÃO PROFISSIONAL DO TÉCNICO RESPONSÁVEL
9.	TAXAS (D.A.M. QUITADO): <ul style="list-style-type: none">• TAXA DE APROVAÇÃO DE PROJETO• TAXA DE REMEMBRAMENTO• TAXA DE EXPEDIENTE

OBSERVAÇÕES:

1. A documentação será analisada no prazo de 30 dias. Verificada qualquer pendência na documentação ou projeto em desacordo com a legislação em vigor, o prazo será reiniciado, mediante solução do impasse.
2. O requerente deverá entregar somente 1 (uma) via dos projetos para análise. Para conclusão do processo serão solicitadas 4 (quatro) vias dos projetos.